

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории Заболотского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, расположенной в северо-западной части д. Большакино

СЭД-2022-299-01-01-05.С-578

14.10.2022

В соответствии с частью 13 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 26 части 1 статьи 16, со статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с частью 4 статьи 4 Закона Пермского края от 29 апреля 2022 г. № 75-ПК «Об образовании нового муниципального образования Пермский муниципальный округ Пермского края», пунктом 6 части 2 статьи 47 Устава муниципального образования «Пермский муниципальный район», распоряжением управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района от 12 июля 2021 г. № СЭД-2021-299-12-12-01Р-91 «О разработке проекта планировки и проекта межевания территории Заболотского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, расположенной в северо-западной части д. Большакино», протоколом общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории Заболотского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, расположенной в северо-западной части д. Большакино, от 12 сентября 2022 г., заключением о результатах общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории Заболотского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, расположенной в северо-западной части д. Большакино, от 13 сентября 2022 г.

администрация Пермского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки территории Заболотского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, расположенной в северо-западной части д. Большакино, с   шифром МК-26/22-ЭА-2022, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить проект межевания территории Заболотского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, расположенной в северо-западной части д. Большакино, с   шифром МК-26/22-ЭА-2022, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района в течение 7 дней со дня принятия настоящего постановления направить проект межевания территории главе Заболотского сельского поселения.

4. Настоящее постановление опубликовать в бюллетене муниципального образования «Пермский муниципальный округ» и разместить на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет [www.permraion](http://www.permraion).ru.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Проект межевания территории разместить на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет [www.permraion.ru](http://www.permraion.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района, главного архитектора.

Глава муниципального района В.Ю. Цветов

Приложение 1

к постановлению

администрации Пермского муниципального района

от 14.10.2022 № СЭД-2022-299-01-01-05.С-578

**ПРОЕКТ**

**планировки территории Заболотского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, расположенной в северо-западной части д. Большакино**

**ШИФР МК-26/22-ЭА-2022**

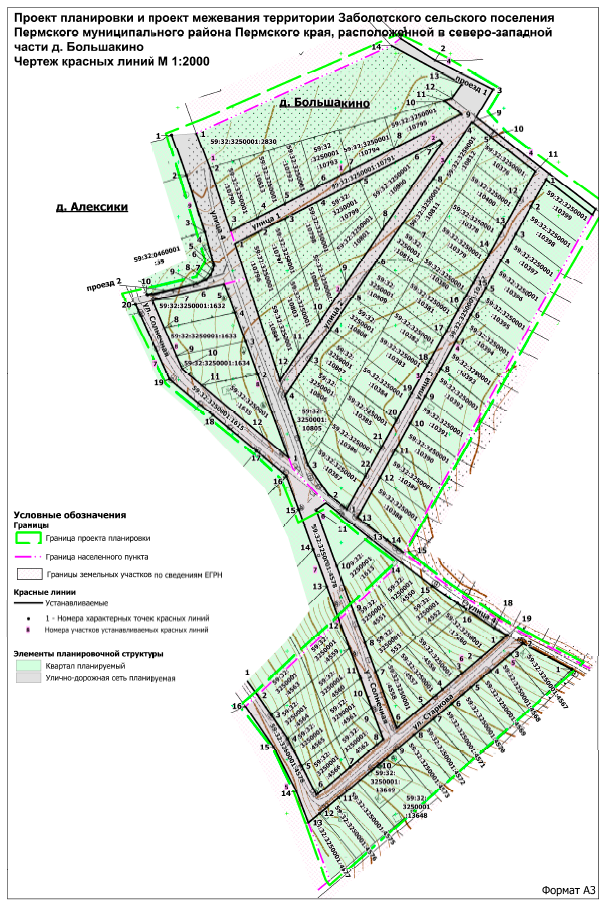
**Содержание**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Наименование** |
|  |  |
|  | **ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ** |
|  | **Том 1** |
| Раздел I | **Графическая часть** |
| 1.1 | «Чертеж красных линий. М 1:2000» |
| 1. 1.2 | «Чертеж границ зоны планируемого размещения линейного объекта М 1:2000» |
|  | **Том 2. Текстовая часть** |
| Раздел I | Текстовая часть «Положение о размещении линейного объекта» |

**Том 1**

**Раздел I. Графическая часть**

* 1. **Чертеж красных линий**



**Приложение**

**к чертежу «Чертеж красных линий»**

Каталог координат характерных точек

1 участка красных линий

Система координат МСК-59

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Обозначение характерных точек | Координаты, м | |
| Х | У |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 506726.02 | 2203466.90 |
| 2 | 506695.23 | 2203478.70 |
| 3 | 506636.72 | 2203498.05 |
| 4 | 506649.12 | 2203522.55 |
| 5 | 506661.90 | 2203547.81 |
| 6 | 506676.00 | 2203575.68 |
| 7 | 506692.46 | 2203608.23 |
| 8 | 506712.84 | 2203648.53 |
| 9 | 506744.45 | 2203711.01 |
| 10 | 506756.47 | 2203695.69 |
| 11 | 506757.05 | 2203694.91 |
| 12 | 506759.10 | 2203702.08 |
| 13 | 506771.86 | 2203711.26 |
| 14 | 506807.34 | 2203645.82 |

Каталог координат характерных точек

2 участка красных линий

Система координат МСК-59

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Обозначение характерных точек | Координаты, м | |
| Х | У |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 506625.16 | 2203501.87 |
| 2 | 506636.07 | 2203523.42 |
| 3 | 506648.47 | 2203547.91 |
| 4 | 506663.39 | 2203577.00 |
| 5 | 506683.43 | 2203616.64 |
| 6 | 506720.89 | 2203691.03 |
| 7 | 506718.31 | 2203693.00 |
| 8 | 506639.00 | 2203638.51 |
| 9 | 506589.12 | 2203604.46 |
| 10 | 506553.75 | 2203580.26 |
| 11 | 506524.89 | 2203560.49 |
| 12 | 506499.21 | 2203543.51 |
| 13 | 506625.16 | 2203501.87 |

Каталог координат характерных точек

3 участка красных линий

Система координат МСК-59

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Обозначение характерных точек | Координаты, м | |
| Х | У |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 506380.90 | 2203605.23 |
| 2 | 506393.88 | 2203588.34 |
| 3 | 506421.64 | 2203569.15 |
| 4 | 506485.47 | 2203548.05 |
| 1 | 506485.47 | 2203548.05 |
| 2 | 506493.41 | 2203553.52 |
| 3 | 506518.20 | 2203570.53 |
| 4 | 506546.02 | 2203589.58 |
| 5 | 506575.79 | 2203610.05 |
| 6 | 506608.89 | 2203632.34 |
| 7 | 506644.66 | 2203657.12 |
| 8 | 506685.19 | 2203684.96 |
| 9 | 506737.11 | 2203720.47 |
| 10 | 506723.51 | 2203737.89 |
| 11 | 506691.52 | 2203778.90 |
| 12 | 506666.06 | 2203764.66 |
| 13 | 506640.78 | 2203750.54 |
| 14 | 506615.14 | 2203736.20 |
| 15 | 506589.68 | 2203721.97 |
| 16 | 506564.26 | 2203707.78 |
| 17 | 506538.78 | 2203693.52 |
| 18 | 506513.36 | 2203679.33 |
| 19 | 506487.94 | 2203665.11 |
| 20 | 506462.49 | 2203650.93 |
| 21 | 506437.09 | 2203636.71 |
| 22 | 506411.69 | 2203622.44 |
| 23 | 506380.90 | 2203605.23 |

Каталог координат характерных точек

4 участка красных линий

Система координат МСК-59

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Обозначение характерных точек | Координаты, м | |
| Х | У |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 506683.81 | 2203788.83 |
| 2 | 506658.93 | 2203774.91 |
| 3 | 506634.08 | 2203761.00 |
| 4 | 506609.34 | 2203747.15 |
| 5 | 506584.46 | 2203733.23 |
| 6 | 506559.69 | 2203719.39 |
| 7 | 506534.98 | 2203705.56 |
| 8 | 506510.20 | 2203691.69 |
| 9 | 506484.77 | 2203677.47 |
| 10 | 506459.89 | 2203663.55 |
| 11 | 506435.01 | 2203649.63 |
| 12 | 506410.13 | 2203635.71 |
| 13 | 506373.34 | 2203615.07 |
| 14 | 506352.45 | 2203642.24 |
| 15 | 506340.88 | 2203657.45 |
| 1 | 506813.76 | 2203654.29 |
| 2 | 506793.76 | 2203686.10 |
| 3 | 506766.96 | 2203740.02 |
| 4 | 506741.66 | 2203724.39 |
| 5 | 506728.82 | 2203740.85 |
| 6 | 506689.11 | 2203791.74 |
| 7 | 506656.29 | 2203833.80 |
| 8 | 506651.00 | 2203830.84 |
| 9 | 506683.81 | 2203788.83 |

Каталог координат характерных точек

5 участка красных линий

Система координат МСК-59

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Обозначение характерных точек | Координаты, м | |
| Х | У |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 506233.30 | 2203812.52 |
| 2 | 506257.01 | 2203767.72 |
| 3 | 506247.23 | 2203756.02 |
| 4 | 506231.75 | 2203737.51 |
| 5 | 506216.71 | 2203719.51 |
| 6 | 506202.05 | 2203701.98 |
| 7 | 506187.49 | 2203684.56 |
| 8 | 506172.93 | 2203667.14 |
| 9 | 506158.38 | 2203649.73 |
| 10 | 506144.63 | 2203633.29 |
| 11 | 506114.70 | 2203597.48 |
| 12 | 506100.14 | 2203580.06 |
| 13 | 506091.50 | 2203569.73 |
| 14 | 506120.65 | 2203558.73 |
| 15 | 506161.85 | 2203537.64 |
| 16 | 506199.32 | 2203511.58 |

Каталог координат характерных точек

6 участка красных линий

Система координат МСК-59

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Обозначение характерных точек | Координаты, м | |
| Х | У |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 506264.68 | 2203753.23 |
| 2 | 506244.26 | 2203728.80 |
| 3 | 506229.51 | 2203711.15 |
| 4 | 506214.74 | 2203693.49 |
| 5 | 506199.99 | 2203675.84 |
| 6 | 506179.30 | 2203651.10 |
| 7 | 506231.16 | 2203631.82 |
| 8 | 506257.82 | 2203621.92 |
| 9 | 506289.91 | 2203609.99 |
| 10 | 506328.50 | 2203595.75 |
| 11 | 506379.57 | 2203576.90 |
| 12 | 506386.23 | 2203585.72 |
| 13 | 506355.34 | 2203625.06 |
| 14 | 506331.60 | 2203655.29 |
| 15 | 506309.88 | 2203683.83 |
| 16 | 506294.11 | 2203707.13 |
| 17 | 506288.36 | 2203715.62 |
| 18 | 506271.09 | 2203741.12 |
| 19 | 506264.68 | 2203753.23 |

Каталог координат характерных точек

7 участка красных линий

Система координат МСК-59

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Обозначение характерных точек | Координаты, м | |
| Х | У |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 506230.64 | 2203507.05 |
| 2 | 506209.58 | 2203522.72 |
| 3 | 506191.38 | 2203535.38 |
| 4 | 506169.66 | 2203550.48 |
| 5 | 506144.35 | 2203563.45 |
| 6 | 506117.35 | 2203577.27 |
| 7 | 506143.08 | 2203608.04 |
| 8 | 506163.84 | 2203632.87 |
| 9 | 506168.79 | 2203638.80 |
| 10 | 506198.03 | 2203627.95 |
| 11 | 506225.09 | 2203617.89 |
| 12 | 506252.60 | 2203607.67 |
| 13 | 506309.43 | 2203586.73 |
| 14 | 506343.64 | 2203574.21 |
| 15 | 506380.07 | 2203560.89 |
| 16 | 506411.61 | 2203549.35 |
| 17 | 506434.36 | 2203521.77 |
| 18 | 506467.39 | 2203481.57 |
| 19 | 506500.29 | 2203441.58 |
| 20 | 506569.22 | 2203410.33 |

Каталог координат характерных точек

8 участка красных линий

Система координат МСК-59

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Обозначение характерных точек | Координаты, м | |
| Х | У |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 506427.86 | 2203551.57 |
| 2 | 506504.78 | 2203522.98 |
| 3 | 506535.21 | 2203511.67 |
| 4 | 506561.53 | 2203501.89 |
| 5 | 506588.05 | 2203492.02 |
| 6 | 506584.64 | 2203477.14 |
| 7 | 506572.84 | 2203425.70 |
| 8 | 506547.48 | 2203436.77 |
| 9 | 506521.78 | 2203448.00 |
| 10 | 506509.80 | 2203453.23 |
| 11 | 506494.79 | 2203471.24 |
| 12 | 506447.30 | 2203528.24 |
| 13 | 506427.86 | 2203551.57 |

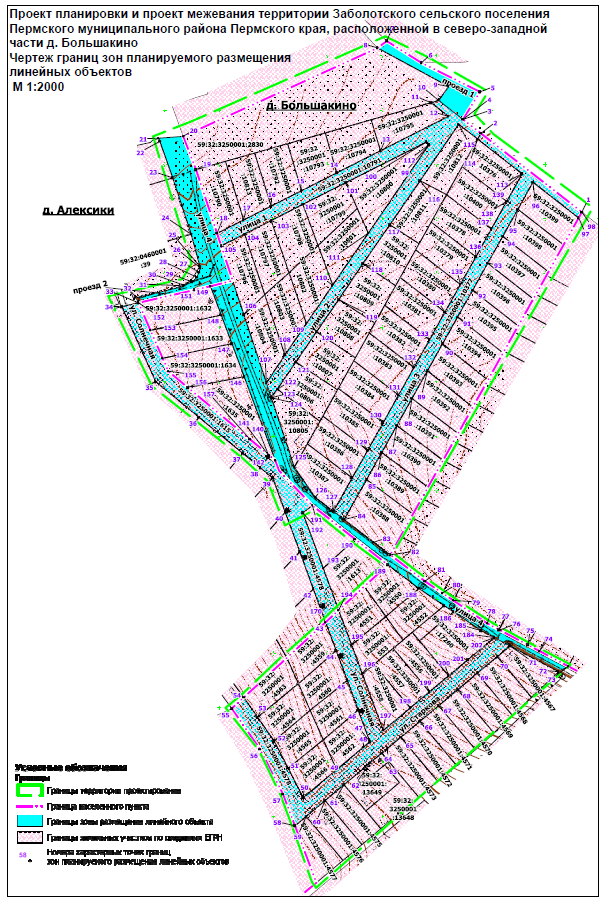
Каталог координат характерных точек

9 участка красных линий

Система координат МСК-59

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Обозначение характерных точек | Координаты, м | |
| Х | У |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 506724.33 | 2203444.24 |
| 2 | 506687.82 | 2203457.19 |
| 3 | 506635.93 | 2203474.27 |
| 4 | 506606.42 | 2203482.23 |
| 5 | 506605.02 | 2203482.64 |
| 6 | 506600.96 | 2203481.41 |
| 7 | 506596.38 | 2203479.45 |
| 8 | 506592.00 | 2203475.37 |
| 9 | 506588.51 | 2203466.96 |
| 10 | 506577.87 | 2203420.79 |

* 1. **Чертеж границ зон планируемого размещения**



**Том 2**

**Раздел II. Текстовая часть**

**2.1. Положение о размещении линейных объектов»**

* + 1. **Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Проектом планировки территории предусмотрено размещение линейного объекта – улично-дорожная сеть в северо-западной части д. Большакино Заболотского сельского поселения Пермского района, Пермского края.

Установление границ зоны с особыми условиями использования территории для планируемой улично-дорожной сети в северо-западной части д. Большакино не требуется.

Параметры линейного объекта – улично-дорожной сети в северо-западной части д. Большакино

Таблица 1

| № | Параметр | Характеристика |
| --- | --- | --- |
| 1 | Наименование | Улично-дорожная сеть в северо-западной части д. Большакино |
| 2 | Значение | местное |
| 3 | Категория, в том числе | - |
| ул. Солнечная | местная улица |
| ул. Старкова | местная улица |
| улица 1 | местная улица |
| улица 2 | местная улица |
| улица 3 | местная улица |
| улица 4 | местная улица |
| проезд 1 | проезд |
| проезд 2 | проезд |
| 4 | Протяженность, в том числе: |  |
| ул. Солнечная | 485 м. |
| ул. Старкова | 390 м. |
| улица 1 | 258 м. |
| улица 2 | 310 м. |
| улица 3 | 362 м. |
| улица 4 | 653 м. |
| проезд 1 | 211 м. |
| проезд 2 | 89,4 м. |
| 5 | Населенные пункты, в которых расположен линейный объект | д. Большакино |
| 6 | Характер движения | двустороннее |
| 7 | Расчетная скорость движения: |  |
| местная улица | 40 км/ч |
| проезд | 30 км/ч |
| 8 | Количество полос движения: |  |
| местная улица | 2 |
| проезд | 1 |
| 9 | Ширина полосы движения |  |
| местная улица | 3,0 м |
| проезд | 4,5 м |
| 10 | Ширина проезжей части | - |
| ул. Солнечная | 6 |
| ул. Старкова | 6 |
| улица 1 | 6 |
| улица 2 | 6 |
| улица 3 | 6 |
| улица 4 | 6 |
| проезд 1 | 6 |
| проезд 2 | 6 |
| 11 | Наличие обочин | отсутствуют |
| 12 | Ширина обочины | - |
| 13 | Наличие тротуара | отсутствуют |
| 14 | Ширина пешеходной части | - |
| 15 | Тип дорожной одежды | облегченный |
| 16 | Покрытие | щебень |
| 17 | Ширина полосы отвода |  |
| ул. Солнечная | 14-17 м. |
| ул. Старкова | 15 м. |
| улица 1 | 10-11 м. |
| улица 2 | 11-13 м. |
| улица 3 | 13-14 м. |
| улица 4 | 24-7 м. |
| проезд 1 | 6-9 м. |
| проезд 2 | 6-8 м. |
| 18 | Ширина придорожной полосы | не устанавливается |
| 19 | Наличие линий движения общественного транспорта | отсутствуют |

**2.1.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых установлена зона планируемого размещения линейных объектов**

Зона планируемого размещения линейного объекта улично-дорожная сеть в северо-западной части д. Большакино Пермского муниципального округа Пермского края. Зона планируемого размещения линейного объекта проходит по территории д. Большакино.

**2.2. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов**

Таблица 2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Обозначение характерных точек | Координаты, м | |
| Х | У |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 506656.29 | 2203833.80 |
| 2 | 506728.82 | 2203740.85 |
| 3 | 506741.67 | 2203724.37 |
| 4 | 506741.66 | 2203724.39 |
| 5 | 506766.96 | 2203740.02 |
| 6 | 506793.76 | 2203686.10 |
| 7 | 506813.76 | 2203654.29 |
| 8 | 506807.34 | 2203645.82 |
| 9 | 506771.86 | 2203711.26 |
| 10 | 506759.09 | 2203702.03 |
| 11 | 506757.05 | 2203694.91 |
| 12 | 506744.45 | 2203711.01 |
| 13 | 506712.84 | 2203648.53 |
| 14 | 506692.46 | 2203608.23 |
| 15 | 506676.00 | 2203575.68 |
| 16 | 506661.90 | 2203547.81 |
| 17 | 506649.12 | 2203522.55 |
| 18 | 506636.72 | 2203498.05 |
| 19 | 506695.23 | 2203478.70 |
| 20 | 506726.02 | 2203466.90 |
| 21 | 506724.33 | 2203444.24 |
| 22 | 506721.42 | 2203445.36 |
| 23 | 506687.82 | 2203457.19 |
| 24 | 506635.93 | 2203474.27 |
| 25 | 506606.42 | 2203482.23 |
| 26 | 506605.02 | 2203482.64 |
| 27 | 506600.96 | 2203481.41 |
| 28 | 506596.38 | 2203479.45 |
| 29 | 506592.00 | 2203475.37 |
| 30 | 506588.90 | 2203467.89 |
| 31 | 506588.51 | 2203466.96 |
| 32 | 506578.39 | 2203423.03 |
| 33 | 506572.84 | 2203425.70 |
| 34 | 506569.22 | 2203410.33 |
| 35 | 506500.29 | 2203441.58 |
| 36 | 506467.39 | 2203481.57 |
| 37 | 506434.36 | 2203521.77 |
| 38 | 506420.90 | 2203538.06 |
| 39 | 506411.61 | 2203549.35 |
| 40 | 506380.07 | 2203560.89 |
| 41 | 506343.64 | 2203574.21 |
| 42 | 506309.43 | 2203586.73 |
| 43 | 506278.80 | 2203597.93 |
| 44 | 506252.60 | 2203607.67 |
| 45 | 506225.09 | 2203617.89 |
| 46 | 506198.03 | 2203627.95 |
| 47 | 506168.79 | 2203638.80 |
| 48 | 506163.84 | 2203632.87 |
| 49 | 506143.08 | 2203608.04 |
| 50 | 506117.35 | 2203577.27 |
| 51 | 506144.35 | 2203563.45 |
| 52 | 506169.66 | 2203550.48 |
| 53 | 506191.38 | 2203535.38 |
| 54 | 506209.58 | 2203522.72 |
| 55 | 506199.32 | 2203511.58 |
| 56 | 506161.85 | 2203537.64 |
| 57 | 506120.65 | 2203558.73 |
| 58 | 506091.50 | 2203569.73 |
| 59 | 506100.14 | 2203580.06 |
| 60 | 506114.70 | 2203597.48 |
| 61 | 506129.26 | 2203614.89 |
| 62 | 506148.94 | 2203638.45 |
| 63 | 506158.38 | 2203649.73 |
| 64 | 506162.53 | 2203654.70 |
| 65 | 506172.93 | 2203667.14 |
| 66 | 506187.49 | 2203684.56 |
| 67 | 506202.05 | 2203701.98 |
| 68 | 506216.71 | 2203719.51 |
| 69 | 506231.75 | 2203737.51 |
| 70 | 506247.23 | 2203756.02 |
| 71 | 506257.01 | 2203767.72 |
| 72 | 506233.30 | 2203812.52 |
| 73 | 506238.25 | 2203821.38 |
| 74 | 506252.28 | 2203794.88 |
| 75 | 506257.89 | 2203784.26 |
| 76 | 506271.50 | 2203758.53 |
| 77 | 506271.92 | 2203757.74 |
| 78 | 506277.78 | 2203746.67 |
| 79 | 506298.92 | 2203715.46 |
| 80 | 506305.70 | 2203705.45 |
| 81 | 506316.58 | 2203689.38 |
| 82 | 506340.88 | 2203657.45 |
| 83 | 506352.45 | 2203642.24 |
| 84 | 506373.34 | 2203615.07 |
| 85 | 506410.13 | 2203635.71 |
| 86 | 506435.01 | 2203649.63 |
| 87 | 506459.89 | 2203663.55 |
| 88 | 506484.77 | 2203677.47 |
| 89 | 506510.20 | 2203691.69 |
| 90 | 506534.98 | 2203705.56 |
| 91 | 506559.69 | 2203719.39 |
| 92 | 506584.46 | 2203733.23 |
| 93 | 506609.34 | 2203747.15 |
| 94 | 506634.08 | 2203761.00 |
| 95 | 506658.93 | 2203774.91 |
| 96 | 506683.81 | 2203788.83 |
| 97 | 506651.00 | 2203830.84 |
| 98 | 506656.29 | 2203833.80 |
| 99 | 506718.31 | 2203693.00 |
| 100 | 506720.89 | 2203691.03 |
| 101 | 506683.43 | 2203616.64 |
| 102 | 506663.39 | 2203577.00 |
| 103 | 506648.47 | 2203547.91 |
| 104 | 506636.07 | 2203523.42 |
| 105 | 506625.16 | 2203501.87 |
| 106 | 506561.84 | 2203522.80 |
| 107 | 506499.21 | 2203543.51 |
| 108 | 506524.89 | 2203560.49 |
| 109 | 506553.75 | 2203580.26 |
| 110 | 506589.12 | 2203604.46 |
| 111 | 506636.97 | 2203637.23 |
| 112 | 506718.31 | 2203693.00 |
| 113 | 506691.52 | 2203778.90 |
| 114 | 506723.51 | 2203737.89 |
| 115 | 506737.11 | 2203720.47 |
| 116 | 506685.19 | 2203684.96 |
| 117 | 506644.66 | 2203657.12 |
| 118 | 506608.89 | 2203632.34 |
| 119 | 506575.79 | 2203610.05 |
| 120 | 506546.02 | 2203589.58 |
| 121 | 506518.20 | 2203570.53 |
| 122 | 506493.41 | 2203553.52 |
| 123 | 506485.47 | 2203548.05 |
| 124 | 506485.47 | 2203548.05 |
| 125 | 506421.64 | 2203569.15 |
| 126 | 506393.88 | 2203588.34 |
| 127 | 506380.90 | 2203605.23 |
| 128 | 506411.69 | 2203622.44 |
| 129 | 506437.09 | 2203636.71 |
| 130 | 506462.49 | 2203650.93 |
| 131 | 506487.94 | 2203665.11 |
| 132 | 506513.36 | 2203679.33 |
| 133 | 506538.82 | 2203693.54 |
| 134 | 506564.26 | 2203707.78 |
| 135 | 506589.68 | 2203721.97 |
| 136 | 506615.14 | 2203736.20 |
| 137 | 506640.78 | 2203750.54 |
| 138 | 506666.06 | 2203764.66 |
| 139 | 506691.52 | 2203778.90 |
| 140 | 506430.39 | 2203546.27 |
| 141 | 506432.30 | 2203545.61 |
| 142 | 506431.71 | 2203543.76 |
| 143 | 506429.86 | 2203544.29 |
| 144 | 506430.39 | 2203546.27 |
| 145 | 506427.86 | 2203551.57 |
| 146 | 506504.78 | 2203522.98 |
| 147 | 506535.21 | 2203511.67 |
| 148 | 506561.53 | 2203501.89 |
| 149 | 506588.05 | 2203492.02 |
| 150 | 506588.05 | 2203492.02 |
| 151 | 506584.64 | 2203477.14 |
| 152 | 506572.84 | 2203425.70 |
| 153 | 506547.48 | 2203436.77 |
| 154 | 506521.78 | 2203448.00 |
| 155 | 506509.80 | 2203453.23 |
| 156 | 506494.79 | 2203471.24 |
| 157 | 506447.30 | 2203528.24 |
| 158 | 506427.86 | 2203551.57 |
| 159 | 506381.08 | 2203564.55 |
| 160 | 506382.99 | 2203563.89 |
| 161 | 506382.40 | 2203562.04 |
| 162 | 506380.55 | 2203562.57 |
| 163 | 506381.08 | 2203564.55 |
| 164 | 506337.71 | 2203580.47 |
| 165 | 506339.63 | 2203579.80 |
| 166 | 506339.03 | 2203577.95 |
| 167 | 506337.17 | 2203578.48 |
| 168 | 506337.71 | 2203580.47 |
| 169 | 506292.79 | 2203597.10 |
| 170 | 506294.71 | 2203596.43 |
| 171 | 506294.11 | 2203594.58 |
| 172 | 506292.27 | 2203595.11 |
| 173 | 506292.79 | 2203597.10 |
| 174 | 506247.04 | 2203613.60 |
| 175 | 506248.92 | 2203612.90 |
| 176 | 506248.22 | 2203611.03 |
| 177 | 506246.34 | 2203611.73 |
| 178 | 506247.04 | 2203613.60 |
| 179 | 506196.73 | 2203632.31 |
| 180 | 506198.60 | 2203631.61 |
| 181 | 506197.90 | 2203629.73 |
| 182 | 506196.03 | 2203630.43 |
| 183 | 506196.73 | 2203632.31 |
| 184 | 506264.68 | 2203753.23 |
| 185 | 506271.09 | 2203741.12 |
| 186 | 506288.36 | 2203715.62 |
| 187 | 506294.11 | 2203707.13 |
| 188 | 506309.88 | 2203683.83 |
| 189 | 506331.60 | 2203655.29 |
| 190 | 506355.34 | 2203625.06 |
| 191 | 506386.23 | 2203585.72 |
| 192 | 506379.57 | 2203576.90 |
| 193 | 506328.50 | 2203595.75 |
| 194 | 506289.91 | 2203609.99 |
| 195 | 506257.82 | 2203621.92 |
| 196 | 506231.16 | 2203631.82 |
| 197 | 506179.30 | 2203651.10 |
| 198 | 506199.99 | 2203675.84 |
| 199 | 506214.74 | 2203693.49 |
| 200 | 506229.51 | 2203711.15 |
| 201 | 506244.26 | 2203728.80 |
| 202 | 506264.68 | 2203753.23 |
| за исключением точек: | | |
| 159 | 506381.08 | 2203564.55 |
| 160 | 506382.99 | 2203563.89 |
| 161 | 506382.40 | 2203562.04 |
| 162 | 506380.55 | 2203562.57 |
| 164 | 506337.71 | 2203580.47 |
| 165 | 506339.63 | 2203579.80 |
| 166 | 506339.03 | 2203577.95 |
| 167 | 506337.17 | 2203578.48 |
| 169 | 506292.79 | 2203597.10 |
| 170 | 506294.71 | 2203596.43 |
| 171 | 506294.11 | 2203594.58 |
| 172 | 506292.27 | 2203595.11 |
| 174 | 506247.04 | 2203613.60 |
| 175 | 506248.92 | 2203612.90 |
| 176 | 506248.22 | 2203611.03 |
| 177 | 506246.34 | 2203611.73 |
| 179 | 506196.73 | 2203632.31 |
| 180 | 506198.60 | 2203631.61 |
| 181 | 506197.90 | 2203629.73 |
| 182 | 506196.03 | 2203630.43 |

**2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Линейные объекты подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.

**2.4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

В соответствии с пунктом 3 части 4 [статьи 36](consultantplus://offline/ref=3EBD8833AE048D8F62894F3A1BE6CA3D193B515F6695B5FCC24E3334CBEC62A73B3866FB5403B2EAvBC1L) Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительных регламентов не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами. Таким образом, определение предельных параметров застройки территории осуществляется в отношении объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов. В границах проектирования отсутствуют объекты капитального строительства, входящие в состав линейных объектов, для которых требуется определение предельных параметров разрешенного строительства.

**2.5. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта**

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории в зоне планируемого размещения линейного объекта улично-дорожная сеть д. Большакино не предусматриваются.

**2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Объекты культурного наследия в границах зоны планируемого размещения линейного объекта отсутствуют.

**2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

Для предотвращения негативных изменений и снижения неблагоприятного воздействия линейных объектов на окружающую природную среду и сохранения сложившейся экологической ситуации необходимо:

- рационально использовать природные объекты, соблюдать нормы и правила природоохранного законодательства;

- строго соблюдать технологию работ при реконструкции;

- не допускать нарушения прав других землепользователей, а также нанесения вреда здоровью людей, окружающей природной среде;

- не допускать ухудшения качества среды обитания объектов животного и растительного мира, а также нанесения ущерба хозяйственным и иным объектам;

- содержать в исправном состоянии хозяйственные сооружения и технические устройства;

- вести оперативный контроль экологического состояния территории;

- информировать в установленном порядке соответствующие органы государственной власти об аварийных и других чрезвычайных ситуациях, влияющих на состояние природной среды.

При проведении работ по реконструкции необходимо предусматривать следующие мероприятия:

- комплектация парка техники с силовыми установками, обеспечивающими минимальные удельные выбросы загрязняющих веществ в атмосферу, своевременное проведение профилактических осмотров и планово-предупредительный ремонт автостроительной техники и автотранспорта;

- осуществление запуска и прогрева двигателей транспортных средств и строительных машин по утвержденному графику с обязательной диагностикой выхлопа загрязняющих веществ;

- организация контроля за неисправностью топливных систем двигателей внутреннего сгорания и диагностирования их на допустимую степень выброса загрязняющих веществ в атмосферу;

- проведение технического осмотра контроля за выбросами загрязняющих веществ от строительной техники и автотранспорта, немедленная регулировка двигателей;

- устройство подъездных путей с учетом требований по предотвращению повреждения древесно-кустарниковой растительности, максимально используя элементы существующей транспортной инфраструктуры территории;

- соблюдение твердых границ отвода земель во временное и постоянное пользование в соответствие с нормами, технологически необходимыми размерами;

- соблюдение правил выполнения сварочных работ и работ с пылящими строительными материалами и грунтами;

- запрещение сжигания автопокрышек, резинотехнических изделий, изоляции кабелей и пластиковых изделий, мусора;

- соблюдение правил противопожарной безопасности;

- образуемые отходы должны организовано собираться и транспортироваться специализированным предприятием, имеющим лицензию по обращению с отходами, по договору на полигон твердо бытовых отходов;

- запрещение сжигания и закапывания отходов в грунт;

- своевременное заключение договоров на вывоз, утилизацию и размещения отходов.

При условии соблюдения санитарно-гигиенических норм загрязнение окружающей среды будет маловероятно.

Основные меры при дальнейшей эксплуатации объекта должны быть направлены на обеспечение соблюдения требований технологических регламентов, что позволит обеспечить экологическую безопасность природной среды и населения.

**2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций (далее – ЧС) природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне (далее – ГО) и обеспечению пожарной безопасности:

- вопросы инженерно-технических мероприятий ГО и ЧС по обеспечению устойчивой междугородной связи по кабельным и радиорелейным линиям, а также телефонной связи должны разрабатываться специализированными проектными организациями и ведомствами Министерства связи Российской Федерации.

- оповещение и информирование населения по сигналам ГО осуществляется на основании решения начальника гражданской обороны области, оперативной дежурной сменой органа управления ГО и ЧС одновременно по автоматизированной системе централизованного оповещения с помощью дистанционно управляемых электросирен (предупредительный сигнал «Внимание всем»), а также с использованием действующих сетей проводного вещания, радиовещания и телевидения независимо от ведомственной принадлежности и формы собственности, в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 1 марта 1993 г. № 177 «Об утверждении Положения о порядке использования действующих радиовещательных и телевизионных станций для оповещения и информирования населения РФ в чрезвычайных ситуациях мирного и военного времени». Для привлечения внимания населения перед передачей речевой информации проводится включение электросирен и других сигнальных средств, что означает подачу предупредительного сигнала «Внимание всем».

- по этому сигналу население и обслуживающий персонал объектов (организаций) обязаны включить абонентские устройства проводного вещания, радиоприемники и телевизионные приемники для прослушивания экстренного сообщения.

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 19 сентября 1998 № 1115 «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне» и по показателям, введенным в действие приказом МЧС России от 23 марта 1999 № 013 «О введении в действие показателей для отнесения организации к категории по ГО», линейный объект – улично-дорожная сеть в северо-западной части д. Большакино является некатегорированным по ГО объектом.

Согласно приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12 ноября 2014 г. № 705/пр «Свод правил. Инженерно - технические мероприятия по гражданской обороне.» (актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90) (СП 165.1325800.2014) Пермский край не попадает в зону светомаскировки, соответственно и линейный объект не находится в зоне обязательного проведения мероприятий по светомаскировке.

Территория, в границах которой расположен линейный объект, является территорией общего пользования, на которой отсутствуют промышленные предприятия. Территория не сейсмоопасная, карсты и провалы отсутствуют.

В соответствии с требованиями постановления Государственного комитета СССР по управлению качеством продукции и стандартам от 14 июня 1991 г. № 875 «Пожарная безопасность. Общие требования» (ГОСТ 12.1.004-91) пожарная безопасность проектируемых объектов обеспечивается: системой предотвращения пожара, системой противопожарной защиты, организационно - техническими мероприятиями.

Приложение 2

К постановлению

администрации Пермского муниципального района

от 14.10.2022 № СЭД-2022-299-01-01-05.С-578

**ПРОЕКТ**

**межевания территории Заболотского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, расположенной в северо-западной части д. Большакино**

**ШИФР МК-26/22-ЭА-2022**

**Содержание**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Проект межевания территории. Основная часть | | | |
|  | **Том 1** |  |  |
| Раздел I | Чертеж межевания территории | 2 | 1:2000 |
|  | **Том 2** |  |  |
| Раздел II | Проект межевания территории. Текстовая часть | - | - |

**Том 1**

**Раздел I. Графическая часть**

**Чертеж межевания территории**



**Раздел II. Текстовая часть**

**2.1. Перечень образуемых земельных участков**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Условный номер образуемого з.у. | Номера характерных точек образуемых земельных участков | Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки | Площадь образуемого земельного участка, кв. м | Способ образования земельного участка | Сведения об отнесении образуемого земельного участка к территории общего пользования (ТОП) | Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд | Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель | Вид разрешенного использования земельного участка |
| 1 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |  | 9 |
| ЗУ1 |  | - | 1336 | образован из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности | отнесен к ТОП | - | земли населенных пунктов | улично-дорожная сеть (12.0.1) |
| ЗУ2 |  | - | 9178 | образован из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности | отнесен к ТОП | - | земли населенных пунктов | улично-дорожная сеть (12.0.1) |
| ЗУ3 |  | 59:32:0460001:39 | 2983 | образован путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:32:0460001:39 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | предусмотрено перераспределение с целью исключения изъятия части земельного участка | земли населенных пунктов | для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2) |
| ЗУ4 |  | 59:32:0460001:39 | 498 | образован путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:32:0460001:39 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности | отнесен к ТОП | - | земли населенных пунктов | улично-дорожная сеть (12.0.1) |
|  |  | 59:32:3250001:10791 | 6671 |  | отнесен к ТОП | предусмотрено изъятие | земли населенных пунктов | улично-дорожная сеть (12.0.1) |
|  |  | 59:32:3250001:10377 | 5110 |  | отнесен к ТОП | предусмотрено изъятие | земли населенных пунктов | улично-дорожная сеть (12.0.1) |

Примечание: Информация, предусмотренная пунктом 35 Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564, а именно «Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута» и «Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)», не представлена, в связи с отсутствием в границах территории проектирования земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, а также земель лесного фонда.

**2.2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков**

ЗУ1

Система координат МСК 59

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Обозначение характерных точек | Координаты, м | |
| Х | У |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 506807.34 | 2203645.82 |
| 2 | 506813.76 | 2203654.29 |
| 3 | 506793.76 | 2203686.10 |
| 4 | 506766.96 | 2203740.02 |
| 5 | 506741.66 | 2203724.39 |
| 6 | 506759.09 | 2203702.03 |
| 7 | 506771.86 | 2203711.26 |
| 1 | 506807.34 | 2203645.82 |

ЗУ2

Система координат МСК 59

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Обозначение характерных точек | Координаты, м | |
| Х | У |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 506726.02 | 2203466.90 |
| 2 | 506724.33 | 2203444.24 |
| 3 | 506721.42 | 2203445.36 |
| 4 | 506687.82 | 2203457.19 |
| 5 | 506635.93 | 2203474.27 |
| 6 | 506606.42 | 2203482.23 |
| 7 | 506605.02 | 2203482.64 |
| 8 | 506588.05 | 2203492.02 |
| 9 | 506561.53 | 2203501.89 |
| 10 | 506535.21 | 2203511.67 |
| 11 | 506504.78 | 2203522.98 |
| 12 | 506427.86 | 2203551.57 |
| 13 | 506418.30 | 2203555.12 |
| 14 | 506409.63 | 2203563.40 |
| 15 | 506386.23 | 2203585.72 |
| 16 | 506355.34 | 2203625.06 |
| 17 | 506331.60 | 2203655.29 |
| 18 | 506309.88 | 2203683.83 |
| 19 | 506294.11 | 2203707.13 |
| 20 | 506288.36 | 2203715.62 |
| 21 | 506271.09 | 2203741.12 |
| 22 | 506264.68 | 2203753.23 |
| 23 | 506257.01 | 2203767.72 |
| 24 | 506233.30 | 2203812.52 |
| 25 | 506238.25 | 2203821.38 |
| 26 | 506252.28 | 2203794.88 |
| 27 | 506257.89 | 2203784.26 |
| 28 | 506271.50 | 2203758.53 |
| 29 | 506271.92 | 2203757.74 |
| 30 | 506277.78 | 2203746.67 |
| 31 | 506298.92 | 2203715.46 |
| 32 | 506305.70 | 2203705.45 |
| 33 | 506316.58 | 2203689.38 |
| 34 | 506340.88 | 2203657.45 |
| 35 | 506352.45 | 2203642.24 |
| 36 | 506373.34 | 2203615.07 |
| 37 | 506380.90 | 2203605.23 |
| 38 | 506393.88 | 2203588.34 |
| 39 | 506421.64 | 2203569.15 |
| 40 | 506485.47 | 2203548.05 |
| 41 | 506499.21 | 2203543.51 |
| 42 | 506561.84 | 2203522.80 |
| 43 | 506625.16 | 2203501.87 |
| 44 | 506636.72 | 2203498.05 |
| 45 | 506695.23 | 2203478.70 |
| 46 | 506726.02 | 2203466.90 |
| 1 | 506726.02 | 2203466.90 |

ЗУ3

Система координат МСК 59

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Обозначение характерных точек | Координаты, м | |
| Х | У |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 506632.57 | 2203462.68 |
| 2 | 506635.93 | 2203474.27 |
| 3 | 506606.42 | 2203482.23 |
| 4 | 506605.02 | 2203482.64 |
| 5 | 506600.96 | 2203481.41 |
| 6 | 506596.38 | 2203479.45 |
| 7 | 506592.00 | 2203475.37 |
| 8 | 506588.90 | 2203467.89 |
| 9 | 506588.51 | 2203466.96 |
| 10 | 506578.39 | 2203423.03 |
| 11 | 506577.87 | 2203420.79 |
| 12 | 506585.61 | 2203417.16 |
| 13 | 506590.36 | 2203414.97 |
| 14 | 506589.95 | 2203413.44 |
| 15 | 506595.41 | 2203410.74 |
| 16 | 506614.76 | 2203401.16 |
| 17 | 506616.38 | 2203406.76 |
| 18 | 506630.22 | 2203454.56 |
| 1 | 506632.57 | 2203462.68 |

ЗУ4

Система координат МСК 59

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Обозначение характерных точек | Координаты, м | |
| Х | У |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 506588.05 | 2203492.02 |
| 2 | 506605.02 | 2203482.64 |
| 3 | 506600.96 | 2203481.41 |
| 4 | 506596.38 | 2203479.45 |
| 5 | 506592.00 | 2203475.37 |
| 6 | 506588.90 | 2203467.89 |
| 7 | 506588.51 | 2203466.96 |
| 8 | 506578.39 | 2203423.03 |
| 9 | 506572.84 | 2203425.70 |
| 10 | 506584.64 | 2203477.14 |
| 11 | 506588.05 | 2203492.02 |
| 1 | 506588.05 | 2203492.02 |

**2.3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания**

Система координат МСК 59

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Обозначение характерных точек | Координаты, м | |
| Х | У |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 506090.73 | 2203567.17 |
| 2 | 506119.17 | 2203556.72 |
| 3 | 506160.71 | 2203536.61 |
| 4 | 506200.00 | 2203505.92 |
| 5 | 506212.57 | 2203521.00 |
| 6 | 506246.83 | 2203557.25 |
| 7 | 506273.03 | 2203586.49 |
| 8 | 506291.81 | 2203606.60 |
| 9 | 506313.24 | 2203629.88 |
| 10 | 506332.16 | 2203650.38 |
| 11 | 506352.93 | 2203621.94 |
| 12 | 506381.51 | 2203586.49 |
| 13 | 506368.01 | 2203560.56 |
| 14 | 506408.76 | 2203544.42 |
| 15 | 506429.66 | 2203521.66 |
| 16 | 506469.61 | 2203471.66 |
| 17 | 506496.07 | 2203438.06 |
| 18 | 506578.89 | 2203397.84 |
| 19 | 506594.76 | 2203466.10 |
| 20 | 506609.05 | 2203474.57 |
| 21 | 506725.99 | 2203439.11 |
| 22 | 506739.22 | 2203472.98 |
| 23 | 506818.07 | 2203652.90 |
| 24 | 506798.49 | 2203693.11 |
| 25 | 506767.27 | 2203747.62 |
| 26 | 506746.63 | 2203734.92 |
| 27 | 506728.11 | 2203752.38 |
| 28 | 506660.38 | 2203843.93 |
| 29 | 506342.48 | 2203660.17 |
| 30 | 506318.40 | 2203691.53 |
| 31 | 506296.05 | 2203723.81 |
| 32 | 506278.19 | 2203751.59 |
| 33 | 506259.53 | 2203785.85 |
| 34 | 506239.82 | 2203823.42 |
| 35 | 506034.37 | 2203589.13 |
| 36 | 506039.53 | 2203585.43 |
| 1 | 506090.73 | 2203567.17 |

**2.4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории**

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта указаны в таблице 1.

Размещение объектов капитального строительства в составе линейного объекта проектом межевания территории не предусмотрено.

Существующие земельные участки, занятые линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории отсутствуют.